

## Allmänna villkor Orrens Hamn

För kunder till Orrens Hamn gäller dessa Allmänna villkor tillsammans med Sweboats Båtplatsavtal samt Konsumenttjänstavtal. Samtliga finns på vår hemsida [www.orrenshamn.se](http://www.orrenshamn.se). Där de Allmänna villkoren skiljer sig från Sweboats avtal, är det de Allmänna villkoren som gäller.

### Vinterförvaring

Förvaringstiden för vinterförvarad båt på land är från 1 september till midsommar. Automatisk förlängning av kontraktet sker med ett år i taget. Lösa stöttor är ett krav (för att hantering med vår vagn ska fungera). I priset ingår upptagning och sjösättning samt avspolning med högtryckstvätt. El och vatten för rustning av båten ingår. Båtar som ej sjösätts men erhåller godkännande från Orrens Hamn att stå kvar efter 1 juli debiteras med 50% av ordinarie vinterhyra. Orrens hamn förbehåller sig rätten att flytta kunders båtar inom Orrens Hamns område under förvaringstiden.

### Bryggplatser

Säsong för bryggplats är 1 april till 31 oktober. Automatisk förlängning av kontraktet sker med ett år i taget. Dock kan tilldelad plats förändras utifrån båtbeståndet. Till båtplats ingår parkering, mottagning av hushållsavfall, tillgång till färskvatten, tillgång till dusch och toalett samt tillgång till el mot avgift. Hamnen äger rätt att flytta båten som ligger på fel plats.

### Försäkring

Samtliga båtar som förvaras på Orrens Hamn måste vara försäkrade under hela tiden som de handhas av eller förvaras på Orrens Hamns område. Det är kundens ansvar att försäkra sig emot skador vid upptagning, sjösättning, förvaring, stöld och skadegörelse.

### Ägarbyte

Om ägarbyte sker ska Orrens Hamn informeras och nytt avtal ska upprättas med den nya ägaren. Den som var ägare till båten när förvaringstiden började är betalningsansvarig.

### Städning och renhållning

För allas trevnad och för att vi ska ta hand om vår gemensamma miljö gäller följande regler avseende städning och renhållning på Orrens hamns område.

- Arbeten på egen båt tillåtet endast om det inte kan påverka omkringliggande båtar.
- Hushållssopor kastas i tunna som står vid utfarten/bommen. Vid större mängder tar kunden själv hand om bortforsling, typ sopsäckar, virke, presenningar mm.
- Batterier ställs på anvisad plats
- För spillolja debiteras en viss destruktionsavgift
- Vid vinterförvaring skall platsen städas av vid sjösättning och om ej så sker kommer Orrens Hamns personal städa och arbetstimmar samt bortforslingsavgifter kommer att debiteras båtägare.
- Skräp och material får ej spridas runt båtplatsen eller på annat ställe på Orrens Hamns område
- Kemikalier, olja, bensin, färg mm får ej stå framme på varvsplan.
- Septitank ska vara tömd när båten lämnas till Orrens Hamn
- Bockar, vaggor och täckställningar får lämnas kvar efter överenskommelse med Orrens Hamn.

O.B.S Vid skrapning eller slipning av botten måste färgrester samlas upp med dammsugare eller att man lägger en bit presenning eller liknande under. Färgresterna tas om hand mot avgift. Om ej så sker kommer vi sanera marken och debitera kunden.

### Priser mm

Aktuell prislista återfinns på vår hemsida [www.orrenshamn.se](http://www.orrenshamn.se). Beräkning av debiterbar yta på båtar vid vinterförvaring mäts längd x bredd. Peke, badbrygga, jolle mm räknas in i längden.

### Övriga ordningsfrågor

Täckning får ej vara fara eller störande för annan kund på Orrens Hamn. Undermåliga bockar, vaggor kan Orrens Hamn åtgärda om det föreligger fara för annan egendom och detta debiteras båtägaren. Presenningar får ej knytas i stöttor. Landsströmssystem ombord ska vara fackmannamässigt utfört för att få anslutas till Orrens Hamns elanläggning.

### **Fakturor/Betalningstid**

Fakturor mailas till kund om inte annat är överenskommet.

Vinterförvaringen faktureras första veckan i juli med 30 dagars betalningstid. Uppsägning ska ske senast 31/7. Bryggplatser faktureras i januari med 30 dagars betalningstid. Uppsägning ska ske senast 28/2. Om avgift ej betalas senast på förfallodagen anses platsen uppsagd. Erlagd avgift återbetalas ej.

Servicearbeten faktureras löpande med 10 dagars betalningsvillkor.  
Vid utebliven betalning handläggs våra inkassoärenden av Lowell.